UỶ BAN NHÂN DÂN **XÃ QUÂN CHU**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:393 /TB-UBND	*Quân Chu, ngày 27 tháng 10 năm 2026*

THÔNG BÁO
Niêm yết công khai về việc mất GCNQSD đất của ông Lê Đăng Khoa sử dụng đất tại xóm Đoàn Kết, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/08/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai.

Căn cứ văn bản số 1528/CV-CNVPĐKĐĐ KV VI ngày 09/10/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực VI v/v đề nghị niêm yết công khai mất giấy chứng nhận và tiếp nhận phản ánh về việc mất GCNQSD đất.

Hôm nay, ngày 27 tháng 10 năm 2026, UBND xã Quân Chu thực hiện việc niêm yết công khai về việc mất GCNQSD đất của ông Lê Đăng Khoa sử dụng đất tại xóm Đoàn Kết, xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Ông Lê Đăng Khoa được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thái Nguyên cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số vào sổ CS 01472, số phát hành DL 050398 cấp ngày 31/01/2023 . Địa chỉ các thửa đất tại: xã Quân Chu, Tỉnh Thái Nguyên. Cụ thể thửa đất như sau:

Số thửa đất	Số tờ bản đồ	Diện tích	Loại đất	Ghi chú
631	3	20477,2	RSX	
66	115	1674,4	CLN	

Địa điểm niêm yết công khai: Tại UBND xã Quân Chu, Nhà văn hóa xóm Đoàn Kết, xã Quân Chu và trang thông tin điện tử xã Quân Chu, tỉnh Thái Nguyên.

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày: *Kể từ ngày 27 tháng 10 năm 2026 đến hết ngày 10 tháng 11 năm 2026.*

Trong thời gian niêm yết công khai, các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, đơn thư khiếu nại, tố cáo đề nghị gửi về UBND xã Quân Chu *(qua phòng Xây Dựng, Nông nghiệp và Môi Trường)* để được xem xét, giải quyết. Hết thời hạn niêm yết công khai, UBND xã Quân Chu sẽ hoàn thiện hồ sơ chuyển cấp có thẩm quyền xem xét, cấp đổi GCNQSD đất cho ông Lê Đăng Khoa theo quy định./.

Nơi nhận:
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh Thái Nguyên;
- Chi nhánh VPĐK ĐĐ khu vực VI;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã;
- Lãnh đạo UBND xã;
- Phòng XDNN&MT;
- Trung tâm PV HCC (niêm yết);
- Phòng Văn hoá xã Quân Chu (niêm yết trên trang TTĐT xã);
- Trưởng xóm Đoàn Kết, xã Quân Chu (niêm/yết);
- Các trưởng xóm trên địa bàn (thông tin);
- Ông Lê Đăng Khoa;
- Lưu VT UBND.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D XÃ QUÂN CHU T. THÁI NGUYÊN

Dương Trọng Hiếu